

# 德阳市住房和城乡建设局文件

德建发〔2021〕257号

## 德阳市住房和城乡建设局 关于印发《德阳市施工图审查机构信用评价 管理暂行办法》的通知

各区（市、县）住建局、德阳经开区住建局、德阳高新区规建局，各施工图审查机构、勘察设计单位，各相关单位：

为进一步完善我市施工图审查市场监管机制，规范施工图审查市场秩序，推进信用体系建设，营造诚信激励失信惩戒的市场氛围和公平竞争的市场环境，推动提高我市施工图审查质量与服务成效，我局研究制定了《德阳市施工图审查机构信用评价管理暂行办法》，现印发给你们，请遵照执行。

德阳市住房和城乡建设局

2021年12月20日





# 德阳市施工图审查机构信用评价管理 暂 行 办 法

第一条 为加强德阳市施工图审查市场监督管理，规范施工图审查市场秩序，营造诚信激励失信惩戒市场氛围和公平竞争的市场环境，切实贯彻执行工程建设标准，提高我市施工图审查质量与服务成效，推动工程勘察设计质量全面提升，根据《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《四川省建筑市场责任主体不良行为记录管理办法》及国家、省、市信用管理办法等行政法规和规范性文件要求，结合我市实际，制定本办法。

第二条 在德阳执业的施工图审查机构应当遵守本办法。

第三条 本办法所称施工图审查机构（以下简称“审图机构”）是指具有有效营业执照、合法资质证书、获得四川省住建厅批准和德阳市住建局备案可以在德阳市行政区域范围内从事施工图审查业务的专业机构。

第四条 审图机构须严格遵守住建部和四川省住建厅关于施工图审查的相关法律法规以及省、市建设行政主管部门规范性文件的规定。

第五条 各区（市、县）、德阳经开区、德阳高新区建设行政主管部门要加强对审图机构的动态检查，每年至少开展一次“双随机、一公开”事中事后监督检查，凡是审图机构有违法违



规行为的要及时查处，并按照《四川省建筑市场责任主体不良行为记录管理办法》等规定记不良记录、扣信用分值，并及时上报市住建局和省住建厅。

第六条 对所有在德执业的审图机构实行年度考核评分制度，由德阳市住建局每年定期组织相关部门及建设、勘察设计单位代表，对其在德阳地区的施工图审查质量、服务质量、诚信行为等方面进行综合考核评价，评价结果在德阳市住建局官网公布。

第七条 根据审图机构的信用评价分值设立红黄黑榜，信用分值大于 80 分的，列入红榜；信用分值低于 80 分（含 80 分）大于 60 分的，列入黄榜；信用分值低于 60 分（含 60 分）的，列入黑榜。

第八条 列入黄榜的审图机构，从公布之日起必须停业整顿，直至诚信分值恢复至 80 分以上方可继续在德阳市行政区域内执业。列入黑榜的审图机构，属本地审图机构的从公布之日起停业整顿直至诚信分值恢复至 80 分以上方可继续执业，属外地审图机构的直接从公布之日起取消在我市执业资格，两年内不得重新进入我市开展业务。

第九条 审图机构违反相关技术规定或因服务质量等原因，被有效投诉 3 次及以上并经当地建设行政主管部门调查属实的，如其违法违规行为未达到相关法律法规的取消执业资格的程度，按相关法律法规移交执法部门予以处罚，同时，属本地审



图机构的从公布之日起停业整顿 6 个月，属外地审图机构的从公布之日起取消在我市执业资格，两年内不得重新进入我市开展业务。

第十条 审图机构如有严重违法违规行为并在一年内经相关部门确认的，自违法违规行为被行政主管部门或市场监管、监察、执法部门确认之日起，属外地审图机构的取消在德阳市行政区域内执业资格，两年内不得重新进入我市开展业务，属本地审图机构的停业整顿一年或上报省住建厅取消其执业资格认定。

第十一条 本办法由德阳市住房和城乡建设局负责解释。

第十二条 本办法自发布之日起施行，有效期三年。原《德阳市施工图审查机构动态监管办法（暂行）》（德建发〔2019〕226 号）同时废止。