

德阳市住房和城乡建设局文件

德建发〔2020〕196号

德阳市住房和城乡建设局 关于印发《建设工程“双随机、一公开” 监管制度》的通知

机关各科室、局属各单位：

现将《建设工程“双随机、一公开”监管制度》印发给你们，请严格遵照执行，进一步提升全市建设工程施工领域“双随机、一公开”监管工作标准化、规范化水平。

德阳市住房和城乡建设局

2020年7月30日



建设工程“双随机、一公开”监管制度

为进一步提高全市建设工程施工领域“双随机一公开”监管效率，提升“双随机、一公开”监管工作标准化、规范化水平，确保建设工程质量安全，制定本制度。

一、建立“双随机、一公开”监管工作领导小组

成立市住建局“双随机、一公开”监管工作领导小组，由局长任组长，由副局长、局总工程师任副组长，法规科、建管科、质安科、质安站主要负责人为成员。

二、领导小组工作职责

（一）组织制定“双随机、一公开”联合抽查计划、“双随机、一公开”监管工作实施方案。

（二）组织督导检查“双随机、一公开”监管各项任务落实情况；安排部署全局“双随机、一公开”监管工作推进会、调度会，抓好“双随机、一公开”联合抽查的组织实施。

（三）协调解决“双随机、一公开”联合抽查工作。

（四）指导建立检查对象名录库、执法检查人员名录库和抽查事项清单。督促各单位对抽查事项清单和执法人员名录库实行动态管理。

三、抽查对象和方式

（一）“双随机、一公开”抽查对象：市辖区所有报建受监

的在建建筑工程项目。

(二) 抽查方式: 质安站牵头, 领导小组其它成员单位参与, 成立联合检查组进行随机抽查; 质安站结合日常巡查工作, 组织检查小组进行随机抽查; “双随机、一公开”检查组从项目库、企业库、执法检查人员库中随机抽取不低于 2% 进行检查, 具体比例可根据上级要求确定; 质安站建立随机检查事项清单, 检查主要事项分为建设工程质量、施工安全、扬尘治理等, 制定具体的检查方案, 明确具体内容。

四、相关要求

(一) 开展“双随机、一公开”联合抽查、实地核查工作时, 应严格执行抽查计划, 原则上每季度组织开展一次随机抽查活动。

(二) 实施“双随机、一公开”联合抽查、实地核查应统一组织, 一次性完成。参与检查的执法人员要主动出示相关证件, 文明执法, 每组执法人员应不少于两人。

(三) 在实施“双随机、一公开”抽查检查中发现一般隐患时, 应责令责任单位立即整改, 不能立即整改的应下发限期整改通知书, 发现重大隐患和违反工程建设强制性标准的, 应下发停工整改通知书, 在市住建局职责范围内依法进行处罚; 对不在市住建局职责范围内需要进行其它处罚的, 应将违法案件和线索应及时移交市执法局、市生态环境局、市应急局等有关部门进行相应处理。检查结束后, 检查组要根据检查情况下发通报。

(四) 在“双随机、一公开”抽查中, 严格遵守组织纪律和